



Inhoudsopgave

1. Inleiding en algemene gegevens
2. Samenstelling bestuur
3. Bewoners
4. Vergaderingen/overleg derden
5. Activiteiten Stichting De Iris
6. Stichting De Iris in het nieuws
7. Financieel verslag Stichting De Iris boekjaar 2021

1. Inleiding en algemene gegevens

Stichting De Iris

KVK-nummer: 53865057

Fiscaal nummer RSIN: 8510.49.667

Adres: Lange Waaijsteeg 80 – 4133 TM Vianen

Email info@stichtingdeiris.nl

Doelstelling Stichting De Iris

Het verlenen van huisvesting aan mensen met een verstandelijke en/of lichamelijke handicap in Vianen. Een eigen plek waar zij zich veilig en vertrouwd voelen. Kleinschalig, met grote betrokkenheid van de ouders en met vertrouwde gezichten van de begeleiders.

2. Samenstelling bestuur en Comité van Aanbeveling boekjaar 2021

Het bestuur van Stichting De Iris bestaat uit 6 leden, waarvan 3 ouders van een bewoner en 3 onafhankelijke leden.

Voorzitter	: M. Pekelharing (onafhankelijk)
Secretaris	: E.R.A. van Maurik-Dekkers
Penningmeester	: D. Huis (onafhankelijk)
Lid	: R. van Zoest
	J.W. Caron (tot september 2021)
	M.T.H. Westervoorde-Linthorst
	E. Ariaans-Heijstek (onafhankelijk)



Ons bestuurslid J.W. Caron heeft zijn wens om het pand van de Iris te zien helaas niet in vervulling zien gaan, hij is in oktober 2021 overleden. Zijn positie in het bestuur is niet meer ingevuld.

Daarnaast is er een Comité van Aanbeveling dat het bestuur adviseert. Leden van het Comité van Aanbeveling zijn:

De heer V.L.M. Albers Spiering, oud-voorzitter wooninitiatief De Regenboog

Mevrouw G.B. Bassa, Zorgboerderij De Huiberthoeve

Mevrouw Mr. M.N. Bende, Jurist/estate planner

Mevrouw B. Maiburg, Woonlink

De heer M. van Middelkoop, oud-wethouder Vijfheerenlanden

De heer H.C. van Tilburg, eigenaar Twintronics en oud gemeenteraadslid Vijfheerenlanden

Mevrouw Y. van Zanten, Sport en Bewegen Vianen

De heer J. Raven, huisarts

De heer P. van der Grijn, tuincentrum Huiting

De heer D. Vrugink, Kunstenaar

De heer J. de Mol, acteur/zanger/programmamaker

3. Bewoners

In het voorjaar 2022 wordt het zorglandgoed Bloemendaal met daarop het huis voor 16 bewoners opgeleverd.

De toekomstige bewoners zijn door een team samengesteld. In dat team zat ook een gedragsdeskundige.

In 2021 zijn er, om de toekomstige bewoners met elkaar kennis te laten, maken diverse activiteiten georganiseerd zoals wandeltochten, samen bbq-en etc.

Daarnaast is er een wachtlijst van geïnteresseerden voor bewoning, deze lijst had ultimo 2021 16 namen.

4. Vergaderingen en overleg derden

Met de oplevering van De Iris op zorglandgoed Bloemendaal aanstaande, was er in 2021 veel te regelen. Voor de woonkamers moesten er contracten afgesloten worden met de keukenleverancier, wasruimtes moeten ingericht worden, domotica moet geselecteerd en aangeschaft worden. Veel van deze activiteiten werden gedaan door werkgroepen die samengesteld door de ouders/familie van de toekomstige bewoners.

In 2021 is er ook veelvuldig overleg geweest met de beoogde zorgleverancier Amerpoort en de verhuurder van de woning Lekstede Wonen.



Daarnaast vergaderde het bestuur 10 keer in 2021. Ook werden er voor de ouders/familie van de toekomstige bewoners 2 ouderavonden georganiseerd. Het Comité van Aanbeveling heeft een vergadering met het bestuur gehad in 2021.

5. Activiteiten Stichting De Iris

Fietstocht met ouders, familie en bewoners. De fietstocht is georganiseerd door een van ouders van een bewoner. Niet Vianen maar Langbroek was de start en finish. We konden genieten van broodjes, verfrissing, flakuchen en meer lekkers. Deze fietstocht leverde een mooi bedrag op voor De Iris.

Om iedereen de omgeving beter te laten leren kennen organiseerde het activiteiten team een puzzeltocht door Vianen. Bewoners en hun familie speurden erop los. Leuk om elkaar beter te leren kennen.

Firma Maiburg schonk ons hout op maat om veel vogelhuisjes te bouwen. Studio 10 zette de huisjes in elkaar. De huisjes zijn te koop met opbrengst voor De Iris.

6. Stichting De Iris in het nieuws

Een nieuwe voorzitter werd aangetrokken; Martha Pekelharing, oud kinderarts van het Diaconessenhuis te Utrecht.

Persbericht 2 juni 2021: Stichting De Iris gaat samenwerken met Amerpoort.

AD Regio 15 mei 2021: Jongeren kijken uit naar nieuwe thuis, bouw zorglocatie De Iris eindelijk gestart in Vianen

Kontakt 16 mei 2021: Bouw van huis Stichting de Iris gestart.

Persbericht 30 april 2021: Lintje voor onze Elly.

7. Financieel verslag Stichting De Iris boekjaar 2021

Balans per: 31 december 2021		
Activa:	31-dec-2020	31-dec-2021
Rabo Rekening courant	56.523,75	116.242,63
Spaarrekening	109.073,04	109.082,93
Kas	0,00	0,00
Totaal activa	165.596,79	225.325,56
Passiva:		
Fonds Gemeens. Ruimtes	7.087,55	7.087,55
Fonds Duofiets	7.500,00	7.500,00
Fonds Keuken	25.000,00	25.000,00
Fonds Domotica	35.000,00	48.496,77
Fonds Tuin	8.060,00	10.560,00
Fonds Tafeltennistafel	560,00	560,00
Fonds Fondsenwerving	0,00	1.125,49
Fonds Woonlink	4.785,02	2.216,59
Algemene reserveringen	77.604,22	115.469,16
Nog te betalen	0,00	7.310,00
Totaal passiva	165.596,79	225.325,56

Het balanstotaal van de stichting bedroeg op 31 december 2021 € 225.325,66, bijna € 60.000 meer dan vorig jaar. Hierbij moet aangetekend worden dat € 7.310 bestemd was voor de stichting Zorg de Iris, zodat het totaal beschikbare bedrag ruim € 218.000 bedroeg.

Van dit bedrag heeft € 133.765 een voorgeschreven bestemming; deze bedragen zijn daarom ondergebracht in fondsen. De uitgaven voor deze onderwerpen zullen, bij het gereedkomen van het huis in 2022 in eerste instantie ten laste van deze fondsen worden gedaan. Daarnaast was een bedrag van € 84.250 beschikbaar waar geen speciaal doel voor is aangegeven. Dit bedrag is opgebouwd uit algemene giften, onder andere van de clubs van € 500, € 100 en € 50, uit diverse acties en uit giften die niet voor een bepaald doel zijn geschonken.

Naast de fondsen die bestemd zijn voor de aanschaf van de inrichting van de gemeenschappelijke ruimtes, de domotica en het witgoed, is er nog het fonds Woonlink. Dit is in 2020 gevuld met een subsidie van de gemeente Vijfherenlanden,

bestemd voor de inhuur van advies van Woonlink, voor de noodzakelijke kennis voor het opzetten van wooninitiatieven.

Bijdragen:	2020	2021
Inschrijfgeld	200,00	700,00
Algemene Bijdragen	1.182,50	6.780,00
Club van 50	450,00	750,00
Club van 500	1.500,00	2.500,00
Bijdragen via Rabo Omnikassa	0,00	1.534,50
Bijdragen ouders	5.180,00	4.235,00
Intake bewoners eigen bijdrage	3.500,00	250,00
Totaal vaste inkomsten	12.012,50	16.749,50
Vriendenloterij	9.911,08	6.564,80
Sponsorkliks	183,22	260,85
Oranjefonds	0,00	8.000,00
Handicap.nl	4.212,61	2.752,51
SVB	0,00	7.310,00
Overige Fondsen	13.120,00	35.500,00
Totaal externe bijdragen	27.426,91	60.388,16
Lege Flessen Jumbo	680,75	377,00
Actie mondkapjes	2.801,60	53,55
Sinterklaasactie	80,00	-25,00
Speciale actie	0,00	4.498,00
Overige Acties	1.167,00	4.276,45
Overige inkomsten	0,00	0,00
Totaal Acties	4.729,35	9.180,00
Rente	6,55	-7,74
Totaal rente	6,55	-7,74
Totaal Baten	44.175,31	86.309,92

De meest opvallende veranderingen ten opzichte van 2020 zijn:

- De algemene bijdragen zijn gestegen naar € 1.183 naar € 6.780. Dit enorme verschil is met name in de laatste maanden van het jaar ontstaan en heeft heel veel te maken met de start van de bouw. Hierdoor hebben veel mensen een bijdrage geleverd. Dit verschil komt door een eenmalige bijdrage van de Rabobank (€ 500) en door een aantal mensen die geld geven aan de stichting.
- Ook het aandeel van de Club van 50, de Club van 100 en de Club van 500 in de inkomsten is flink toegenomen met 60% tot € 3.250. Deze gevers geven aan dat ze deze gift tenminste 5 jaar zullen geven; dit creëert een stabiel inkomen voor de stichting.
- De inkomsten vanuit de Fondsen zijn flink toegenomen tot € 60.388. Hiervan was € 7.310 bestemd voor de zusterstichting Zorg de Iris.

Uitgaven

In 2020 was met uitzondering van een bedrag van € 11.503 voor domotica nog geen sprake van investeringen of afschrijvingen of van de kosten van het Huis. In onderstaand overzicht zijn alleen de relevante kostenposten opgenomen.

	2020	2021
Investerings		
Domotica	0,00	11.503,23
	0,00	11.503,23
Bankkosten		
Verzekeringen	0,00	332,75
Bankkosten	198,94	203,72
	198,94	536,47
Belastingen		
Gemeentebelastingen	0,00	0,00
Waterschapsbelastingen	0,00	0,00
	0,00	0,00
Kosten werving		
Fondsenwerving	726,00	3.327,50
Advertenties	0,00	0,00
Drukwerk	0,00	143,30
Website	80,91	104,82
Kosten Donateurs	0,00	0,00
Reiskosten	0,00	0,00
Kosten Acties	379,03	120,61
Diversen	0,00	0,00
	1.185,94	3.696,23
Kosten bestuur		
Kantoorartikelen	0,00	19,20
Kosten Oudervergaderingen	246,33	115,82
Kosten Bestuursvergaderingen	0,00	0,00
Kosten Publicaties en Drukwerk	15,00	0,00
Lidmaatschap Per Saldo	141,00	144,75
Inhuur adviseurs	3.162,91	9.031,19
Kosten Intake Bewoners	3.499,97	999,99
Diversen	34,20	534,27
	7.099,41	10.845,22
Overig		
Overboeking De Iris Zorg	0,00	7.310,00
	0,00	7.310,00
Totaal lasten	8.484,29	33.891,15

Opvallende onderdelen uit de uitgaven zijn:

- De kosten voor verzekering: Dit betreft de Bestuurdersaansprakelijkheidsverzekering, die dit jaar werd afgesloten.
- De kosten van Fondsenwerving houden direct verband met de inkomsten uit Fondsenwerving. Dit bedrag was in 2021 met € 3.327 daardoor aanzienlijk hoger dan in 2020.
- De kosten van de Acties waren nu weer lager dan in 2020; toen zijn meer mondkapjes gemaakt en dus waren de kosten daarvoor ook hoger.
- De kosten van inhuur van adviseurs bedroegen dit jaar € 9.031. Dit bedrag is als volgt opgebouwd:

Nr	Partij	Doel	Bedrag
1	Woonlink	Algemene ondersteuning voor het opzetten van een ouderinitiatief, betaald uit de subsidie van de gemeente	€ 2.568
2	De Notarissen	Opstellen van de oprichtingsakte voor de zusterstichting Zorg de Iris	€ 131
3	Honoré advocaten	Juridisch advies bij opzetten huurovereenkomst	€ 6.149
4	VDL advies	Advies over inrichting administratie	€ 183

- De kosten van de intake van de bewoners zijn in 2021 beperkt tot € 999 voor de nieuwste bewoners.